



D'acord amb la normativa de protecció i seguretat de dades de caràcter personal i les indicacions de l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades de Catalunya (APDCat), les actes de la Junta de Govern Local no incorporen dades identificades o identificables.

ACTA DE LA SESSIÓ DE JUNTA DE GOVERN LOCAL

Identificació de la sessió:

Núm.: JGL2024/26
Caràcter: ordinària
Data: 15 de juliol de 2024
Horari: 09.30 a 09.47 hores
Lloc: sala de Junta de Govern Local

Membres assistents:

Sr. Luis Tirado García	alcalde
Sra. Eva Herrera Caja	1a tinent d'Alcaldia
Sra. Sonia Martín Morales	2a tinent d'Alcaldia
Sr. Roger Bayó Padró	3a tinent d'Alcaldia
Sr. Manel Martínez Fernández	4a tinent d'Alcaldia
Sra. Montserrat Arráez Carrión	regidora
Sr. Diego Puig Anaya	regidor

Altres assistents:

Sra. Cristina Cabruja Sagré	secretària accidental
Sr. Oscar Lomas Cortés	interventor
i Sra. Mónica Herrera Caja	cap de Comunicació

Desenvolupament de la sessió:

Els reunits representen un quòrum d'assistència mínima suficient d'acord amb la llei per constituir vàlidament la sessió.

L'alcalde declara oberta la sessió, i seguidament es passa a tractar dels assumptes compresos en l'ordre del dia, i s'adopten per unanimitat els acords corresponents, llevat que en ells s'assenyali expressament la votació efectuada i el seu resultat:

1. Aprovació acta sessió anterior.

D'acord amb el que disposa l'article 110 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat pel Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, s'aprova l'acta núm. 2024/25, de 8 de juliol.

Signatura 1 de 1
Cristina Cabruja Sagré
22/07/2024
Secretària accidental

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:	
Codi Segur de Validació	c3fca0af4ad940359b72680926341a3a001
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



2. Despatx d'Alcaldia.

Donar compte del decret d'Alcaldia 2024/1936, de data 8 de juliol de 2024, que aprova la pròrroga prevista del contracte de manteniment de camps i pistes de gespa artificial de les instal·lacions esportives del municipi de Ripollet.

3. Aprovació Conveni pel cofinançament del projecte "Una experiència de treball comunitari contra l'exclusió social 2024". Exp. 2024/4697.

ANTECEDENTS DE FET

El barri de Pont Vell- Tiana és un barri que pertany tant al municipi de Cerdanyola del Vallès com al municipi de Ripollet. És un territori d'alta complexitat social on el Centre d'esplai grup recreatiu, educatiu social, cultural i alternatiu (GRESCA, d'ara en endavant) fa anys que hi desenvolupa accions dirigides a disminuir les desigualtats socials.

Des de fa anys, i abans de la seva dissolució, la mancomunitat de municipis, formada per l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès, l'Ajuntament de Montcada i Reixach i l'Ajuntament de Ripollet, donava suport a aquesta tipologia d'accions a través d'una subvenció nominativa atorgada a la GRESCA, regulada pel corresponent conveni.

L'any 2020 l'Ajuntament de Montcada i Reixach manifesta no estar interessat com a ens local en continuar amb el foment d'aquesta activitat, donat que el barri on es desenvolupen les activitats no forma part del seu territori i en conseqüència no es considera d'interès pel seu municipi.

No obstant, els ajuntaments de Cerdanyola del Vallès i Ripollet continuen tenint la voluntat de donar suport al projecte "Una experiència de treball comunitari contra l'exclusió social", que duu a terme la GRESCA, ja que es considera d'interès dels municipis pel que fa a la millora la qualitat de vida de les persones del barri en situació de vulnerabilitat social.

Que no existeix a cap dels dos municipis cap entitat que desenvolupi accions equivalents.

Per aquest motiu, l'Ajuntament de Cerdanyola i l'Ajuntament de Ripollet van signar pels anys 2021, 2022 i 2023 els convenis de col·laboració entre municipis pel finançament del projecte.

Que per aquest any 2024 es vol continuar donant suport al projecte "**Una experiència de treball comunitari contra l'exclusió social**". Que aquest conveni serà tramitat anualment de manera alternativa per l'Ajuntament de Ripollet i l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès.

Signatura 1 de 1
Cristina Cabruja Sagré
22/07/2024
Secretària accidental

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:	
Codi Segur de Validació	c3fca0af4ad940359b72680926341a3a001
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Que aquest any 2024 correspon a l'Ajuntament de Ripollet l'aprovació del conveni i atorgament de la subvenció amb l'entitat la Gresca.

L'Ajuntament de Ripollet té prevista una subvenció nominativa a favor de l'entitat GRESCA amb càrrec de l'aplicació pressupostària 301-231-48900 "Subvenció nominativa Centre d'esplai grup recreatiu, educatiu, social, cultural i alternatiu La gresca", del seu pressupost per l'exercici 2024.

Que l'Ajuntament de Cerdanyola, un cop signat el conveni de col·laboració, haurà de transferir a l'Ajuntament de Ripollet la quantitat de 23.000€ que corresponen a l'import que li correspon abonar, pel cofinançament del projecte "Una experiència de treball comunitari contra l'exclusió social" que durà a terme la Gresca.

Atenent al fet que els dos ajuntaments signants volen donar suport al projecte "Una experiència de treball comunitari contra l'exclusió social", les parts proposen de mutu acord establir un conveni de col·laboració entre municipis, on es regulin i defineixin el drets i obligacions de cada ajuntament, així com les responsabilitats de cadascun d'ells en relació al finançament del citat projecte, que durà a terme l'entitat GRESCA.

FONAMENTS DE DRET

Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.

Llei 26/2010, del 3 d'agost, de Règim jurídic i de procediment de les Administracions Públiques de Catalunya.

Decret 52/2005, de 5 d'abril, de creació i regulació del Registre de convenis de col·laboració i cooperació.

Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

Resolució de l'Alcaldia 2019/1863, de 5 de desembre, de Modificació del Cartipàs 2019-2023.

Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Reglament d'Obres, Activitats i Serveis, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.

Estatut d'Autonomia de Catalunya 2006.

Signatura 1 de 1
Cristina Cabruja Sagré
22/07/2024
Secretària accidental

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:	
Codi Segur de Validació	c3fca0af4ad940359b72680926341a3a001
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Decret 2023/1212, de 20 de juny, de nomenament de les persones membres de la Junta de Govern Local i les delegacions de competències de l'Alcaldia.

DISPOSICIÓ

S'adopten els acords següents:

Primer. – Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès i l'Ajuntament de Ripollet per al cofinançament del projecte "UNA EXPERIÈNCIA DE TREBALL COMUNITARI CONTRA L'EXCLUSIÓ SOCIAL" que durà a terme el Centre d'Esplai Grup Recreatiu, Educatiu, Social, Cultural i Alternatiu (G.R.E.S.C.A.) al barri de Pont Vell- Tiana, durant l'any 2024 i que es reproduïx literalment a continuació tot facultant a la Regidora Delegada de Drets Socials per a la seva signatura:

"Conveni de col·laboració entre els Ajuntaments Cerdanyola del Vallès i de Ripollet, per al finançament del projecte "UNA EXPERIÈNCIA DE TREBALL COMUNITARI CONTRA L'EXCLUSIÓ SOCIAL" que durà a terme el Centre d'Esplai Grup Recreatiu, Educatiu, Social, Cultural i Alternatiu (G.R.E.S.C.A)

REUNITS


D'una part el senyor Carlos Cordón Núñez, actuant en nom i representació de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès, NIF P08266001 i seu a Pl. Francesc Layret s/n, (08290) Cerdanyola del Vallès. Assistit per la Secretària de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès, la Sra. Aurora Corral García.

D'una altra la senyora Sonia Martín Morales, en qualitat de regidora de Drets Socials, en virtut de les facultats conferides per Decret núm. 2023/1298, de data 06/07/2023, d'organització de les àrees de Govern i delegació de competències en els regidors i les regidores pel mandat 2023-2027 que actua en nom i representació de l'Ajuntament de Ripollet, NIF P0817900D i seu a Carrer Balmes, 2 (08291) Ripollet. Assistit per la Secretària Accidental de l'Ajuntament de Ripollet, la Sra. Cristina Cabruja Sagré.

MANIFESTEN

- I. Que és voluntat dels dos ajuntaments col·laborar en el desenvolupament de les diferents activitats en l'àmbit territorial de Cerdanyola del Vallès i Ripollet i, concretament es tracta de col·laborar en el finançament del projecte "Una experiència de treball comunitari contra l'exclusió social" que durà a terme el Centre d'Esplai Grup Recreatiu, Educatiu, Social, Cultural i Alternatiu (G.R.E.S.C.A.).

Signatura 1 de 1
Cristina Cabruja Sagré
22/07/2024
Secretària accidental

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:		
Codi Segur de Validació	c3fca0af4ad940359b72680926341a3a001	
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



- II. Que fins l'any 2020, aquest finançament al projecte es duia a terme per part de la Mancomunitat de Municipis Cerdanyola-Ripollet-Montcada, mitjançant la fórmula de la subvenció nominativa, atorgada per la Mancomunitat, però on hi col·laboraven els dos Ajuntaments atès que el projecte es porta a terme dins l'àmbit territorial dels dos municipis, s'ha presentat en data 23 d'abril de 2024 la sol·licitud de subvenció per part de l'entitat G.R.E.S.C.A. per import de 46.000 € destinada a l'execució del projecte "Una experiència de treball comunitari contra l'exclusió social".
- III. Que els ens participants compten amb experiència en el desenvolupament d'activitats en diferents àmbits territorials, en el transcurs de les quals s'han subvencionat projectes basats en la millora de la qualitat de la vida el barri de Can Tiana-Pont Vell.
- IV. Que l'Ajuntament de Ripollet té previst al seu Pressupost per a l'exercici 2024, en la partida 301 231 48900 "Subvenció nominativa Centre d'esplai grup recreatiu, educatiu, social, cultural i alternatiu La gresca", una subvenció nominativa a favor de l'entitat G.R.E.S.C.A. per dur a terme el projecte "Una experiència de treball comunitari contra l'exclusió social".
- V. Que l'Ajuntament de Cerdanyola té contemplada l'aportació de 23.000€, dins del seu Pressupost per a l'exercici 2024, a favor de l'Ajuntament de Ripollet.
- VI. Que atenent al fet que els dos Ajuntament signants donen suport al projecte presentat, les parts de mutu acord volen establir un conveni per al seu finançament que durà a terme l'entitat G.R.E.S.C.A, regulant i definint els drets i obligacions de les parts, així com les responsabilitats de cadascuna d'elles en relació al finançament del citat projecte.
- VII. Que aquest conveni serà tramitat anualment de manera alternativa per l'Ajuntament de Ripollet i l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès.
- VIII. Que la tramitació del conveni per l'any 2024 correspon a l'Ajuntament de Ripollet.

És per aquesta raó que les parts, de mutu acord i amb facultats suficients dels seus representants, acorden firmar el presenta conveni de col·laboració, amb subjecció als següents:

P A C T E S

Primer.- Les entitats signants d'aquest document es comprometen a finançar el projecte Una experiència de treball comunitari contra l'exclusió social que durà a terme l'entitat G.R.E.S.C.A., objecte de subvenció per l'Ajuntament de Ripollet, de forma nominativa, en els termes que s'indiquen a continuació:

Signatura 1 de 1
Cristina Cabruja Sagré
22/07/2024
Secretària accidental

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:	
Codi Segur de Validació	c3fca0af4ad940359b72680926341a3a001
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



23.000 €, per part de l'Ajuntament de Ripollet.
23.000 €, per part de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès.

Període d'execució del projecte: de l'1 de gener al 31 de desembre de 2024.

Cost total projecte: 53.000,00 €
Import subvencionat: 46.000,00 €

Segon.- Totes les parts convenen que l'Ajuntament de Ripollet serà l'únic interlocutor amb l'entitat G.R.E.S.C.A. en els processos derivats de seguiment, justificació tècnica i justificació econòmica del projecte.

L'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès es compromet a facilitar a l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès la documentació necessària amb la finalitat de justificar tècnicament i econòmicament la realització del projecte.

Tercer.- L'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès haurà de transferir a l'Ajuntament de Ripollet la quantitat de 23.000€ en el termini màxim de dos mesos des de la formalització del present conveni.

L'Ajuntament de Ripollet es compromet a atorgar la subvenció indicada a l'entitat la GRESCA, en el termini màxim de 2 mesos des de la signatura d'aquest conveni.

Quart.- Es constituirà una comissió de seguiment d'aquest conveni, formada per representants de cadascun dels ajuntaments signants, que es reunirà amb caràcter ordinari com a mínim 1 cop durant el decurs de l'execució del projecte, i amb caràcter extraordinari les vegades que es consideri oportú.

Entitat	
Ajuntament de Ripollet	Marta Gili Lorente
Ajuntament de Cerdanyola del Vallès	Isaac Comas Cabrera

Cinquè.- Aquest conveni tindrà vigència des del dia de la seva signatura per part dels dos ajuntaments fins a la finalització de l'execució del projecte a data prevista 31 de desembre de 2024.

Sisè.- Aquest conveni té naturalesa administrativa i té la consideració de conveni de col·laboració, essent el règim jurídic aplicable el que es deriva de les seves pròpies clàusules i en allò que no s'hi regula s'estarà al que disposen els articles 303 a 311 del reglament d'Obres, Activitats i Serveis aprovats pel Decret 179/1995, de 13 de juny, la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, la Llei 26/2010 de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya (articles 108 a 112 i disposició addicional cinquena) i els articles 47 a 53 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.





Atesa la naturalesa del conveni, les parts signants se sotmeten a la jurisdicció contenciosa administrativa en cas de litigi.

En constància d'això anterior, se signa aquest conveni de a data de la signatura electrònica.”.

Segon.- Notificar aquest acord a l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès.

Tercer.- Comunicar a l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès que haurà de transferir a l'Ajuntament de Ripollet la quantitat de 23.000€ en el termini màxim de dos mesos des de la formalització del conveni.

Quart.- Donar trasllat de l'acord d'aprovació als serveis econòmics municipals.

4. Aprovació contracte basat obres asfaltatge carrers Pau Casals, Padró i rambla Sant Esteve. Exp. 2024/4549.

ANTECEDENTS DE FET

L'Ajuntament de Ripollet, en data 24 de desembre de 2012, mitjançant acord de la Junta de Govern Local, va aprovar l'adhesió al sistema d'adquisició centralitzada amb destinació als ens locals de Catalunya que l'Associació Catalana de Municipis (ACM) conjuntament amb el Consorci Català pel Desenvolupament Local (CCDL), té constituït.

La Comissió Executiva del CCDL, prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu de licitació a tal efecte, en la seva sessió extraordinària celebrada el dia 8 de setembre de 2022, va acordar adjudicar l'Acord marc d'obres d'asfaltatge amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2019.06), en el que aquí interessa, a l'empresa següent, i havent de desenvolupar-se la seva adhesió en els termes de l'article 221.3 de la LCSP, en tant que la seva adjudicació va quedar conclosa amb aquesta única empresa:

Nº	LOT	ADJUDICATARI
41	Treballs d'asfaltatge al Vallès Occidental	UTE CONSORCI EGARA

En data 24 d'octubre de 2022 es va procedir a la formalització de l'acord marc relatiu al lot 41 entre el CCDL i la UTE CONSORCI EGARA VALLÈS OCCIDENTAL CCDL, amb NIF U72462534, pel termini de 24 mesos a partir de la data de formalització, prorrogable per dos períodes més de 12 mesos addicionals.

Mitjançant acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Ripollet, en data 28 de febrer de 2023 s'aprovà l'adhesió a l'Acord Marc de l'Associació Catalana de Municipis (ACM), d'obres d'asfaltatge amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. 2019.06), segons consta a l'expedient administratiu 2022/7562.

Signatura 1 de 1
Cristina Cabruja Sagré
22/07/2024
Secretària accidental

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:	
Codi Segur de Validació	c3fca0af4ad940359b72680926341a3a001
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



En data 13 de febrer de 2023, la Comissió de Presidència de l'ACM va aprovar acceptar formalment la cessió de l'Acord marc d'obres d'asfaltatge amb destinació a les entitats locals de Catalunya, (Exp. 2019.06), aprovada definitivament per la Comissió Executiva del CCDL el 9 de març de 2023. El 14 de març es procedeix a la formalització.

Ha estat emesa memòria tècnica valorada per part de l'arquitecte tècnic municipal, senyor Oriol Bayó Padró, incorporada a l'expedient administratiu, justificant la necessitat de realització de les obres de conservació i manteniment amb l'asfaltatge dels carrers de Pau Casals entre els carrers Monturiol i Calvari, del carrer Padró entre la Rambla Sant Jordi i el carrer Tamarit, i de la Rambla Sant Esteve entre els carrers Nou i Padró, amb les característiques tècniques i pel pressupost de l'actuació que consta a la mateixa memòria i que es donen aquí per reproduïdes als efectes d'evitar innecessàries repeticions.

Amb l'objectiu de realitzar els treballs d'asfaltatge indicats, es considera necessària la contractació basada en l'esmentat Acord Marc, del Lot 41 "Treballs d'asfaltatge Vallés Occidental" (Exp. 2019.06), adjudicant-se directament a l'única empresa amb que va quedar conclosa la seva adjudicació, és a dir, a favor de l'entitat U.T.E. CONSORCI EGARA VALLÈS OCCIDENTAL, CCDL, en els termes establerts a l'article 221.3 de la LCSP i la clàusula 39 del mateix PCAP que regeix aquesta contractació.

L'import total de la despesa ascendeix a 64.139,40€ (IVA INCLÒS) que s'imputarà a càrrec de l'aplicació pressupostària 401.1532.61900 "Milliores via pública", dins del pressupost municipal de l'any 2024.

Atès l'import total de l'adjudicació, des de la unitat de Contractació, s'ha requerit a l'empresa U.T.E.CONSORCI EGARA VALLÈS OCCIDENTAL, CCDL per tal que, en el termini de set dies hàbils, aporti la constitució de garantia definitiva per la quantitat de 2.650,39€ corresponent al 5% del preu d'adjudicació de 53.007,77€ (IVA exclòs), atenent el que disposa l'article 107 LCSP i d'acord amb la clàusula 41 del PCAP, i que podrà presentar-se en qualsevol de les formes previstes a l'article 108 LCSP.

L'empresa U.T.E.CONSORCI EGARA VALLÈS OCCIDENTAL, CCDL a través d'entrada al registre amb el núm.2024-17172 ha donat compliment a la constitució de garantia definitiva, amb la presentació de justificant de transferència bancària del Banc de Sabadell, SA, de data 25 de juny de 2024 per l'import de 2.650,39€ corresponent al 5% de l'import d'adjudicació.

La garantia no serà retornada o cancel·lada fins que, un cop complert satisfactòriament el contracte s'hagi produït el venciment del termini de garantia segons els terminis establerts a la clàusula 41.

Signatura 1 de 1
Cristina Cabruja Sagré
22/07/2024
Secretària accidental

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:	
Codi Segur de Validació	c3fca0af4ad940359b72680926341a3a001
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





FONAMENTS DE DRET

- Disposició addicional 3a. de la LSCP, en relació a la Disposició addicional 5a de la LBRL, en la redacció donada per la LRSAL.
- Articles 227 i ss. de la LCSP, en relació a la DA 5a de la LBRL respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes.
- Articles 219 a 222 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc.
- Article 153 de la LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.
- Plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 24/2022, d'1 d'abril de 2022 i publicats al perfil de contractant de l'entitat que regeixen l'Acord marc d'obres d'asfaltatge amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. núm. 2019.06).
- Article 52 i ss. del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i resta de disposicions vigents concordants en matèria de règim local que regulen el règim de funcionament i competències de les entitats locals (...)/ o articles aplicables de Llei d'organització comarcal.

Atès que, d'acord amb la disposició addicional segona de la LCSP, atenent a la quantia i característiques de l'objecte del contracte, s'atribueix a l'alcalde la competència com a òrgan de contractació, en exercici de la competència que li atribueix l'art. 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

Si bé, en el present cas, l'òrgan competent per tramitar aquesta contractació basada és la Junta de Govern Local, ja que va ser l'Òrgan de Contractació que va aprovar l'adhesió a l'Acord Marc, designat en virtut del decret de delegació de competències 1863/2019, vigent en aquell moment.

Decret 2023/1212, de 20 de juny, de nomenament de les persones membres de la Junta de Govern Local i les delegacions de competències de l'Alcaldia.

DISPOSICIÓ

S'adopten els acords següents:

Primer. - Aprovar la contractació basada en l'adhesió d'aquest Ajuntament a l'Acord marc d'obres d'asfaltatge amb destinació a les entitats locals de Catalunya del (Exp. núm. 2019.06), d'acord amb els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que el regulen, del següent lot:



- LOT núm. 41 - Treballs d'asfaltatge Vallès Occidental amb l'empresa adjudicatària U.T.E. CONSORCI EGARA VALLÈS OCCIDENTAL, CCDL amb CIF U72462534.

Segon.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa per un import de 53.007,77€, més l'import corresponent a l'IVA del 21% de 11.131,63€, resultant una despesa total de 64.139,40€ (IVA inclòs), a favor de l'empresa adjudicatària UTE CONSORCI EGARA VALLÈS OCCIDENTAL, CCDL, amb CIF U72462534 i amb càrrec a l'aplicació pressupostària 401.1532.61900 "Milliores via pública", del pressupost municipal vigent.

Tercer.- Determinar que l'execució del contracte basat es troba regulada, en tot allò no expressament recollit al acord d'aprovació, al Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques establerts al l'Acord marc i la normativa legalment aplicable.

Quart.- Notificar l'adopció d'aquest acord a l'empresa adjudicatària UTE CONSORCI EGARA VALLÈS OCCIDENTAL, CCDL i a l'ACM, donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

Cinquè.- Nomenar com a responsable del contracte al senyor Oriol Bayó Padró, arquitecte tècnic d'aquest Ajuntament de Ripollet, amb les funcions previstes a l'art. 62 LCSP i d'acord amb el que preveu la clàusula 47 del PCAP.

Sisè.- Donar compte del present acord a la Intervenció, als efectes de realitzar les corresponents operacions comptables.

Setè.- La garantia definitiva d'import 2.650,39€, corresponent al 5% de l'import d'adjudicació, s'ha presentat mitjançant transferència bancària, constituïda en data 13 de juny de 2024, tal com es recull a la clàusula 41 del PCAP. Aquesta no serà retornada o cancel·lada fins que, un cop complert satisfactòriament el contracte, s'hagi produït el venciment del termini de garantia segons els terminis establerts als plecs.

Vuitè.- Publicar al Perfil del Contractant de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

5. Llicència d'obra major habitatge unifamiliar. Exp. 2024/2610.

ANTECEDENTS DE FET

En data 23 de febrer de 2024 i registre d'entrada 2024-3908, la senyora Maria Teresa Sanchez Martínez, presenta sol·licitud de llicència d'obres majors per la construcció d'un habitatge unifamiliar amb enderroc de l'edificació existent, situat a carrer Padró **DADES PROTEGIDES**, i canvi d'ús de local a aparcament a Carrer Nou **DADES PROTEGIDES**, del terme municipal de Ripollet, amb referència cadastral **DADES PROTEGIDES**.





En data 17 d'abril i 3 de juny, s'emeten requeriments d'esmenes, en virtut del corresponent informe tècnic de deficiències.

En data 15 de maig de 2024, amb registre d'entrada 11899, 29 de maig de 2024 amb registre 13431, i 6 de juny de 2024, amb registre d'entrada 14663; es presenta documentació complementària a l'anterior sol·licitud.

Consta a l'expedient comprovant d'ingrés de data 17 de maig de 2024 corresponent al dipòsit de garantia en concepte de reposició de la via pública per un import de 757,50 €.

En data 25 de juny de 2024, l'arquitecta i l'arquitecta tècnica municipal emeten informe tècnic on consta la següent conclusió literal:

*"En virtut de tot allò exposat fins ara els Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament informen **FAVORABLEMENT** la llicència d'obres majors formulada per la senyora Maria Teresa Sánchez Martínez en data 23 de febrer de 2024 i registre d'entrada núm. 3908, relativa a **construcció d'un habitatge unifamiliar amb enderroc de l'edificació existent, situat a carrer Padró DADES PROTEGIDES, i canvi d'ús de local a aparcament a Carrer Nou DADES PROTEGIDES, del terme municipal de Ripollet, amb referència cadastral DADES PROTEGIDES, al municipi de Ripollet, llevat del dret de tercers i de qualsevol altra autorització administrativa que calgués.**"*

En data 27 de juny de 2024 s'ha emès informe favorable pels Serveis Jurídics municipals on conclou de forma literal:

"CONCLUSIÓ

Considerant el conjunt d'aquest informe, s'informa favorablement l'atorgament de la llicència d'obres sol·licitada, si bé caldrà, de conformitat amb l'informe emès per l'arquitecta i l'arquitecta tècnica municipal, condicionar la seva eficàcia a l'aportació a les oficines municipals, prèviament a l'inici de les obres, del projecte executiu que haurà de recollir i incorporar tota la documentació tècnica que la part interessada ha presentat durant la tramitació d'aquest expedient per requeriment dels tècnics municipals i que haurà d'estar visat obligatòriament. Així mateix s'haurà de presentar el certificat tècnic acreditatiu conforme aquest projecte executiu incorpora la documentació tècnica presentada.

*Tanmateix, caldrà que es faci constar al registre de la Propietat, com a nota marginal, la vinculació de la plaça d'aparcament ubicada al carrer Nou, **DADES PROTEGIDES** al nou habitatge ubicat al carrer Padró, **DADES PROTEGIDES.**"*

Consta a l'expedient el document justificatiu d'acceptació de residus de la construcció i/o demolició amb un gestor autoritzat per un import de 610,50 €, així com el justificant d'haver ingressat la garantia per reposició del paviment per un import de 757,50 €.

Signatura 1 de 1
Cristina Cabruja Sagré
22/07/2024
Secretària accidental

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:	
Codi Segur de Validació	c3fca0af4ad940359b72680926341a3a001
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Igualment consta a l'expedient el document justificatiu de pagament de l'autoliquidació de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres per un import de 5.740,16 € de 29 de maig de 2024.

FONAMENTS DE DRET

Pla General Metropolità 1976 aprovat per la comissió Provincial d'urbanisme de Barcelona el 14 de juliol de 1976, publicat al BOP de 19 de juliol de 1976 (en endavant PGM).

Ordenances metropolitanas d'edificació, definitivament aprovades el 15 de juny de 1978, publicat al BOPB de 18 de juliol de 1978.

Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC).

Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (RGMLUC).

Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RGMPLU).

Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitat i serveis dels ens locals (ROAS).

Decret 2023/1212, de 20 de juny, de nomenament de les persones membres de la Junta de Govern Local i les delegacions de competències de l'Alcaldia.

DISPOSICIÓ

S'adopten els acords següents:

Primer. Atorgar a la senyora Maria Teresa Sánchez Martínez llicència d'obra major d'obres per a la construcció d'un edifici habitatge unifamiliar, enderroc de l'existent al carrer Padró **DADES PROTEGIDES** i canvi d'us de local a aparcament al carrer Nou, **DADES PROTEGIDES**.

Segon. Aprovar les següents liquidacions a la senyora Maria Teresa Sánchez Martínez en concepte de la llicència atorgada, que s'adjunta com annex I:

- L'O.F. 21, art. 6.1.a Taxa per a l'atorgament de llicències urbanístiques segons pressupost presentat3.490,25 €
- L'O.F. 21, art. 6.1.g Taxa connexió clavegueram nou habitatge.
Connexió clavegueram general.40,80 €
Connexió clavegueram 1 habitatge16,30 €
Connexió clavegueram **TOTAL**57,10€

Signatura 1 de 1
Cristina Cabruja Sagré
22/07/2024
Secretària accidental

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:	
Codi Segur de Validació	c3fca0af4ad940359b72680926341a3a001
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





- L'O.F. 6, art. 6 GI T1a b) Taxa ocupació via pública amb tanca obligatòria de protecció de les obres en una sortida sobre la voravia d'1m. en tota la longitud de façana, segons croquis normatiu (101,90m x 365 dies)547,50 €

Tercer. ADVERTIR a l'interessat que el termini màxim per iniciar les obres és d'UN ANY i per acabar-les de TRES ANYS, comptadors des del dia següent de recepció de la notificació d'aquesta resolució. Aquesta llicència caducarà si en finir qualsevol dels terminis fixats en aquest punt dispositiu o de les pròrrogues corresponents no s'han començat o acabat les obres.

Les obres es consideraran iniciades quan concorrin els requisits següents:

- a) Que hagi estat comunicada prèviament la seva iniciació a l'Administració.
- b) Que hagi iniciat la realització dels treballs i que existeixi una relació funcional entre l'obra executada i l'obra projectada objecte de la llicència.

En aquest supòsit, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demanda i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament, i això sense perjudici que un cop caducada la llicència, l'òrgan competent ho ha de declarar i ha d'acordar l'arxiu de les actuacions, d'ofici o a instància de terceres persones amb audiència prèvia de l'interessat segons allò que disposa l'article 189 del decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme.

En tot cas s'ha d'advertir l'interessat que la manca de declaració de caducitat de la llicència urbanística no faculta les persones que intervenen en el procés d'execució de les obres a iniciar-les o prosseguir-les més enllà dels terminis habilitats per la llicència ni, en conseqüència, les eximeix de les responsabilitats administratives que es puguin derivar de l'execució d'obres realitzades fora dels terminis esmentats d'acord amb allò que disposa l'article 38 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Quart. Igualment es posa en coneixement que aquesta llicència pot comportar la tramitació de qualsevol alteració cadastral.

Cinquè. Resta pendent com a prescripció que s'ha de condicionar l'eficàcia de la llicència d'obres, en concret, prèviament a l'inici de les obres caldrà presentar un projecte executiu que haurà de recollir i incorporar tota la documentació tècnica que la part interessada ha presentat durant la tramitació d'aquest expedient per requeriment del tècnic municipal, i que haurà d'estar visat obligatòriament. Així mateix s'haurà de presentar el certificat tècnic acreditatiu de que aquest projecte executiu incorpora la documentació tècnica presentada.

Signatura 1 de 1
Cristina Cabruja Sagré
22/07/2024
Secretària accidental

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:	
Codi Segur de Validació	c3fca0af4ad940359b72680926341a3a001
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Tanmateix l'immoble tindrà vinculada una plaça d'aparcament ubicada al carrer Nou, **DADES PROTEGIDES**. Aquesta vinculació caldrà que es faci constar al registre de la Propietat com a nota marginal per tal de garantir la impossibilitat que un mateix aparcament pugui servir per a diferents edificis, donant així compliment a allò que disposa l'article 299.6 de les OME.

Sisè. Notificar el present acord als interessats i a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona, als efectes que siguin tramitades les liquidacions corresponents segons annex I i donar compte a la Tresoreria municipal.

6. Atorgament alta gual. Exp. 2023/9311.

ANTECEDENTS DE FET

En data 13 d'octubre de 2023, amb número de registre 2023/27321, el senyor Jorge Gomez Ares sol·licita la llicència d'obres per la construcció d'un gual a l'emplaçament carrer Verge de Montserrat, **DADES PROTEGIDES** amb referència cadastral **DADES PROTEGIDES**.

En data 17 d'octubre de 2023, amb número de registre de sortida telemàtic 2023-12368, mitjançant ofici es notifica requeriment de deficiències a l'interessat.

En data 22 d'octubre de 2023 i 2 de novembre de 2023, amb números de registre d'entrada telemàtic 2023-27879 i 2023-28688, respectivament, es presenta documentació per esmenar les deficiències comunicades que s'incorpora a l'expedient 2023/9311.

En data 28 de novembre de 2023, s'ha fet inspecció tècnica:

- Amplada vorera: > 2,00 metres.
- Longitud de porta d'entrada: 2,50 metres.
- Longitud de gual: sense construir.

En data 19 de febrer de 2024, la Junta de Govern Local, va adoptar l'acord d'atorgament de la llicència per les obres de construcció del gual.

En data 6 de març de 2024, s'ha presentat instància genèrica amb número de registre d'entrada telemàtic 2024-4696 informant que el gual esta construït.

En data 21 de març de 2024, s'ha fet inspecció tècnica 21/03/2024:

- Amplada vorera: > 2,00 metres.
- Longitud de porta d'entrada: 2,50 metres.
- Longitud de gual: 3,10 metres.

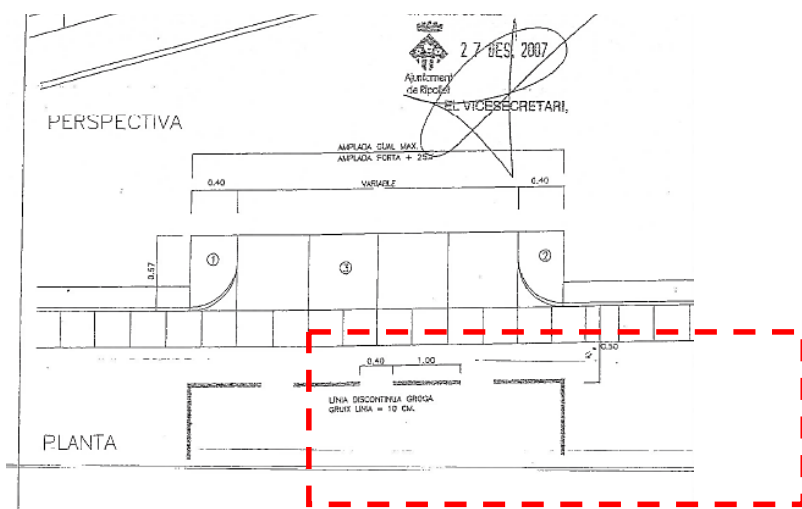




En data 28 de maig de 2024, els Serveis tècnics municipals han emès informe tècnic del següent tenor literal:

“Conclusions:

1. De la inspecció efectuada, s’observa que la construcció del gual es troba consolidat, salvant vicis ocults, segons les Ordenances Municipals, per tant, la seva execució es correcta.
2. Falta que realitzin la senyalització horitzontal groga de la zona de l’asfalt, tal i com indica el croquis adjunt, d’una longitud total de 3.10 ml.



3. S’indica que es pot passar a recollir la placa de gual obligatòria, previ pagament de les taxes corresponents.
4. D’acord amb la sessió Plenària de 24 de novembre de 2016 (número 10/2016) les competències per a la gestió dels guals recau sobre l’Oficina de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona, per tant es proposa notificar el present informe a dit organisme tot indicant que el present gual té una longitud de **3,10 metres** i d’acord amb la documentació de la que disposa aquesta Corporació es tracta d’una entrada compartida de vehicles i hi ha una reserva de places entre 1 i 5.

Consta a l’expedient autoliquidació taxa urbanística, de la taxa d’ocupació de la via pública amb sac per gestió de residus i autoliquidació de l’Impost de Construccions i Obres.

FONAMENTS DE DRET

Pla General Metropolità 1976 aprovat per la comissió Provincial d’urbanisme de Barcelona el 14 de juliol de 1976, publicat al BOP de 19 de juliol de 1976 (en endavant PGM, Ordenances metropolitanas d’edificació, definitivament aprovades el 15 de juny de 1978, publicat al BOPB de 18 de juliol de 1978.

Signatura 1 de 1
Cristina Cabruja Sagré
22/07/2024
Secretària accidental

Podeu descarregar una còpia autèntica d’aquest document des de la seu electrònica:	
Codi Segur de Validació	c3fca0af4ad940359b72680926341a3a001
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d’elaboració: Original



Els articles 187, següents i concordants del decret Legislatiu 1/2010 del 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme, en la nova versió donada per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, i per la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs local de Catalunya.

Els articles 33, 37, 38 i concordants del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

El procediment per a la tramitació de la llicència sol·licitada és el que preveuen l'art. 75, 79, 81 i següents del ROAS 179/1995, i consegüentment la llicència ha d'atorgar-se o denegar-se en el termini d'un mes. La resolució que recaigui, haurà de ser notificada al titular i als interessats a l'expedient, en la forma que preveu la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Ordenança municipal de residus de construcció i demolició de Ripollet, aprovada definitivament el 16 de maig de 2012 per Resolució de l'Alcaldia, on es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.

Ban d'Alcaldia de data 3 de març de 2004, publicat en el web de l'ajuntament.

Els articles 53 a 60 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals. En el cas que ens ocupa es tracta d'un ús comú especial per concórrer circumstàncies especials d'intensitat d'ús d'un bé de domini públic.

Ordenança de Policia sobre guals, aprovada en sessió plenària el 14 de setembre de 1989.

Articles 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i 53.1 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, on s'estableix l'atribució que ostenta l'alcalde en aquesta matèria, en tant que competència delegada a la Junta de Govern Local, segons consta en el punt Cinquè, 4.b) de la resolució d'alcaldia núm. 1863/2019, de 5 de desembre.

Decret 2023/1212, de 20 de juny, de nomenament de les persones membres de la Junta de Govern Local i les delegacions de competències de l'Alcaldia.

DISPOSICIÓ

S'adopten els acords següents:

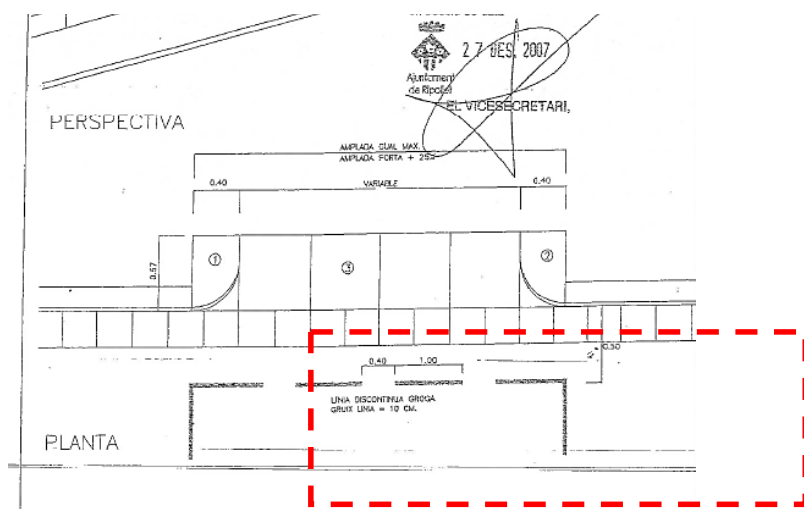




Primer.- Atorgar, sota les condicions i requisits assenyalats en el codi de la circulació i ordenances municipals, llicència de gual (ús comú especial d'un bé de domini públic), d'una llargària de 3,10 metres lineals, al senyor Jorge Gomez Ares, que consta inscrit per l'Organisme de Gestió Tributària i per cadastre al carrer Verge de Montserrat, **DADES PROTEGIDES**, ref. Cadastral **DADES PROTEGIDES**.

“Prescripcions:

Manca realitzar la senyalització horitzontal groga de la zona de l'asfalt, tal i com indica el croquis adjunt, d'una longitud total de 3.10 ml.



Segon.- Aquesta llicència s'ha d'entendre atorgada sense perjudici de tercers i essencialment revocable per raons d'interès públic.

Tercer.- Donar d'alta el gual en el padró municipal de guals i reserves, que d'acord amb l'informe tècnic es tracta d'una entrada compartida de vehicles i hi ha una reserva de places entre 1 i 5.

Quart.- Notificar el present acord a l'interessat i a l'Organisme de Recaptació i Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona, als efectes que s'incorpori el gual en el padró municipal de guals.

7. Aprovació certificacions d'obres, detecció de fuites, regulació de cabals i de la millora de la sectorització de la xarxa d'aigua potable. Exp. 2024/2399.

ANTECEDENTS DE FET

Per Decret Llei 1/2023, de 28 de febrer, s'estableixen mesures extraordinàries i urgents per fer front a la situació de sequera excepcional en l'àmbit del districte de conca fluvial de Catalunya.

Signatura 1 de 1
Cristina Cabruja Sagré
22/07/2024
Secretària accidental

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:	
Codi Segur de Validació	c3fca0af4ad940359b72680926341a3a001
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



En sessió plenària de data 30 de març de 2023, l'Ajuntament de Ripollet aprova inicialment el Pla d'emergència municipal en situació de sequera de Ripollet.

El dia 22 de maig de 2023, es va publicar al DOGC la LLEI 9/2023, del 19 de maig, de mesures extraordinàries i urgents per a afrontar la situació de sequera excepcional a Catalunya.

Mitjançant acord GOV/17/2024, de 16 de gener, s'estableix el règim de cabals mínims circulants en situació d'emergència per sequera en determinats trams fluvials del districte de conca fluvial de Catalunya i l'acord GOV/18/2024, de 16 de gener, pel qual s'introdueix una modificació puntual al Pla especial d'actuació en situació d'alerta i eventual sequera, aprovat per l'Acord GOV/1/2020, de 8 de gener.

Per Resolució ACC/220/204 d'1 de febrer de 2024, el govern de la Generalitat de Catalunya declara la fase 1 per sequera extrema.

En data 20 de març de 2024 s'ha incoat expedient per a l'aprovació i adjudicació de les obres d'emergència provocades pel pla de sequera.

S'han emès informe tècnic en data 25 de març de 2024 i informe tècnic d'ampliació de l'anterior de data 8 d'abril de 2024 per part del Cap d'Urbanisme, informant favorablement de la tramitació per procediment d'emergència de les obres provocades pel pla de sequera.

En el mateix informe se'n proposa l'adjudicació a la mercantil SOREA, SAU per un valor estimat de 358.734,75€ més 75.334,29€ corresponent a l'IVA, és a dir, un preu de contracte de 434.069,04€, amb disponibilitat immediata:

Millora de la sectorització de la xarxa d'aigua potable per import de 269.874,54€ (sense IVA).

Sistema de localitzador de fuites per import de 16.055,29€ (sense IVA).

Reguladors de cabals al nucli urbà per import de 72.804,92€ (sense IVA).

En data 10 d'abril de 2024 per Decret d'Alcaldia 939/2024 s'aproven les obres d'emergència provocades per la sequera i s'adjudiquen a l'empresa SOREA, SAU.

En data 27 de juny de 2024 la cap de Serveis Municipals, Patricia Jiménez Mogollón ha emès informe tècnic favorable corresponent a la certificació d'obra dels treballs de detecció de fuites on fa constar les següents consideracions:

"En data 3 de maig de 2024, es signa l'acta de replanteig i d'inici de les obres de localitzadors de fuites.

S'ha rebut, mitjançant registre d'entrada número ENTRA-2024-17185 amb data 26/06/2024, la certificació per un import de 19.426,90€ (IVA inclòs).





El detall de la certificació està present a l'expedient.

Consideracions tècniques

La certificació correspon a les obres executades des de l'inici de l'obra fins el 27/06/2024. Ha estat validada i signada pels Serveis Tècnics municipals i per la DF Patricia Jiménez Mogollón qui està portant directament la direcció tècnica de l'obra.

No s'han detectat nous preus.

Conclusió

S'informa favorablement de la certificació número corresponent a les obres executades des de l'inici de l'obra fins el 27/06/2024, d'acord amb el detall de la certificació signada que consta a l'expedient.”.

En data 27 de juny de 2024 la cap de Serveis Municipals, Patricia Jiménez Mogollón ha emès informe tècnic favorable corresponent a la certificació d'obra dels treballs de regulació de cabals on fa constar les següents consideracions:

“En data 3 de maig de 2024, es signat l'acta de replanteig i d'inici de les obres regulació de cabals.

S'ha rebut, mitjançant registre d'entrada número ENTRA-2024-17185 amb data 26/06/2024, la certificació per un import de 68.189,86 € (IVA inclòs).

El detall de la certificació està present a l'expedient.

Consideracions tècniques

La certificació correspon a les obres executades des de l'inici de l'obra fins el 27/06/2024. Ha estat validada i signada pels Serveis Tècnics municipals i per la DF Patricia Jiménez Mogollón qui està portant directament la direcció tècnica de l'obra. Hagut una disminució de pressupost ja que els DN de les vàlvules reguladores s'han reduït per consideracions tècniques d'eficàcia, baixant de 250 a 200 DN, i de 200 a 150 DN, i per tant el seu preu.

Conclusió

S'informa favorablement de la certificació número corresponent a les obres executades des de l'inici de l'obra fins el 27/06/2024, d'acord amb el detall de la certificació signada que consta a l'expedient.”.

Signatura 1 de 1
Cristina Cabruja Sagré
22/07/2024
Secretària accidental

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:	
Codi Segur de Validació	c3fca0af4ad940359b72680926341a3a001
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



En data 27 de juny de 2024 la cap de Serveis Municipals, Patricia Jiménez Mogollón ha emès informe tècnic favorable corresponent a la certificació d'obra dels treballs de millora de la sectorització on fa constar les següents consideracions:

“En data 3 de maig de 2024, es signa l'acta de replanteig i d'inici de les obres de sectorització de la xarxa.

S'ha rebut, mitjançant registre d'entrada número ENTRA-2024-17185 amb data 26/06/2024, la certificació per un import de 174.134,37€ (IVA inclòs).

El detall de la certificació està present a l'expedient.

Consideracions tècniques

El projecte proposa actuacions per sectors, el que vol dir que es poden executar de forma individualitzades entre elles. Per tant, s'han executat els subsectors 1.3, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.7, 4.8, 4.9 No s'han detectat nous preus. La certificació correspon a les obres executades des de l'inici de l'obra fins el 27/06/2024. Ha estat validada i signada pels Serveis Tècnics municipals i per la DF Patricia Jiménez Mogollón qui està portant directament la direcció tècnica de l'obra.

Conclusió

S'informa favorablement de la certificació número corresponent a les obres executades des de l'inici de l'obra fins el 27/06/2024, d'acord amb el detall de la certificació signada que consta a l'expedient.”.

FONAMENTS DE DRET

La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP) és la norma sectorial fonamental vigent reguladora dels procediments de contractació de les administracions públiques.

L'article 240 i les Disposicions Addicionals Segona i Tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol de les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014.

Els articles 147 a 150 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

Els articles 183 a 189 i 213 i següents del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.





Els articles 58, 59 i 31 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de Pressupostos.

Els 18 i 19 del Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del Sector Públic Local. Bases d'Execució del Pressupost d'aquest Ajuntament.

La Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

Decret 2023/1212, de 20 de juny, de nomenament de les persones membres de la Junta de Govern Local i les delegacions de competències de l'Alcaldia.

DISPOSICIÓ

S'adopten els acords següents:

Primer.- Autoritzar i disposar de la despesa de 261.751,13€ (19.426,90€ corresponent a la certificació del detector de fuites; 68.189,86€ corresponent a la certificació dels treballs de regulació de cabals i 174.134,37€ corresponents a la certificació dels treballs de millora de la sectorització) a càrrec de l'aplicació pressupostària 406.161.623000 "Instal·lacions per millorar el subministrament d'aigua" del vigent pressupost municipal.

Segon.- Aprovar les certificacions d'obres de detecció de fuites, regulació de cabals i de la millora de la sectorització de la xarxa, i les corresponents factures, subscrietes per la cap de Serveis Municipals Patricia Jiménez Mogollón, que executa l'empresa SOREA SAU., de les obres per emergència provocades per la sequera, per un import de 261.751,13€.

Tercer.- Reconèixer l'obligació per import de 261.751,13€ a favor de la mercantil SOREA SAU., que s'imputarà a l'aplicació pressupostària 406.161.62300 "Instal·lacions per millorar el subministrament d'aigua" del vigent Pressupost municipal.

Quart.- Comunicar el present acord als Serveis Econòmics municipals.

Cinquè.- Notificar el present acord a l'interessat.

Signatura 1 de 1
Cristina Cabruja Sagré
22/07/2024
Secretària accidental

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:	
Codi Segur de Validació	c3fca0af4ad940359b72680926341a3a001
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



8. Llicència parcel·lació finques del carrer Doctor Farigola, **DADES PROTEGIDES** i carrer del Sol, **DADES PROTEGIDES**. Exp. 2020/3446.

ANTECEDENTS DE FET

En data 20 de juliol de 2020 i núm. de reg d'entrada 2020-9915 es presenta instància al registre general d'aquest Ajuntament, on consta com persona sol·licitant la senyora Manuela Jané Bayó, representada per la Sra. María del Pilar Jiménez Álvarez, mitjançant la qual es sol·licita llicència urbanística per a la parcel·lació de les finques del carrer Doctor Figarola, núm. **DADES PROTEGIDES** i carrer del Sol núm. **DADES PROTEGIDES**.

A la instància s'adjunta projecte tècnic de parcel·lació i proforma d'escriptura notarial.

En data 24 d'agost de 2020 s'ha emès pels Serveis Tècnics municipals informe favorable on conclou literalment el següent:

“Conclusions

1. *Examinada la documentació presentada, es considera que s'ajusta a la legislació urbanística i sectorial vigent i de procedent aplicació, per això s'informa **favorablement** de l'atorgament de la llicència de parcel·lació urbanística de les parcel·les ubicades a carrer Dr. Figarola **DADES PROTEGIDES** i carrer Sol **DADES PROTEGIDES**.*

2. *Parcel·les originals:*

- Carrer Doctor Figarola **DADES PROTEGIDES**:
L'immoble està dins de la delimitació del P.E.R.I. del Nucli Antic de Ripollet, aprovat definitivament i publicat en el DOGC, núm. 3824 de data 18 de febrer de 2003. Està qualificat com Zona de nucli Antic – Clau 12.

La superfície del solar és de 79,15m².

Actualment el solar disposa d'una construcció de 77m², amb ús d'habitatge.

- Carrer Sol **DADES PROTEGIDES**:
L'immoble està dins de la delimitació del P.E.R.I. del Nucli Antic de Ripollet, aprovat definitivament i publicat en el DOGC, núm. 3824 de data 18 de febrer de 2003. Està qualificat com Zona de nucli Antic – Clau 12.

La superfície del solar és de de 245,13 m² i té una edificació construïda de 303 m², dels quals 263 m² estan destinats a habitatge i 40 m² a magatzem, segons les dades del cadastre.





3. Parcel·les resultants:

- Parcel·la 1: Carrer Dorctor Figarola **DADES PROTEGIDES**. Superfície Total del solar 85,15m².
D'acord amb el Plànol Refós a E. 1/2000 del Pla General Metropolità aprovat el 14 de juliol de 1976, aquest immoble està qualificat com Zona de nucli Antic - Clau 12.
- Parcel·la 2: Carrer Sol **DADES PROTEGIDES**. Superfície total del solar 239,15m².
D'acord amb el Plànol Refós a E. 1/2000 del Pla General Metropolità aprovat el 14 de juliol de 1976, aquest immoble està qualificat com Zona de nucli Antic - Clau 12.

Aquesta modificació no afecta a les edificacions existents, ni al seu volum ni a la seva superfície. Només a un pati interior sense edificacions.

4. Pel que fa les exaccions derivades d'aquesta llicència urbanística, cal dir:

4.1. La gestió de la taxa per l'atorgament de llicències urbanístiques i de la taxa d'ocupació de via pública recau sobre l'Ajuntament de Ripollet, per tant s'indiquen les quanties d'aquestes taxes als efectes oportuns:

Ordenança fiscal 21 article 6.1. c)	1	0,50%	235405,77	1.177,03 €
-------------------------------------	---	-------	-----------	------------

En data 4 de juliol de 2024 s'ha emès informe jurídic favorable pels Serveis Jurídics municipals.

FONAMENTS DE DRET

Llei 39/2015, d'1 d'octubre del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Els articles 191 a 196 del Decret Legislatiu 1/2010, de d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (d'ara en endavant TRLUC).

Els articles 17, 22, 24, 25, 26, 28 i 29 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Els articles 11 i 26 del Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 d'octubre, que aprueba el Texto Refundido de la Ley del Suelo y rehabilitación urbana.

Els articles 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

P.E.R.I. del nucli antic de Ripollet del text refós segons acord CUB 21 març 2001, aprovat definitivament en sessió el 16 d'octubre de 2002 per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona.

Signatura 1 de 1
Cristina Cabruja Sagré
22/07/2024
Secretària accidental

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:	
Codi Segur de Validació	c3fca0af4ad940359b72680926341a3a001
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Decret 2023/1212, de 20 de juny, de nomenament de les persones membres de la Junta de Govern Local i les delegacions de competències de l'Alcaldia.

DISPOSICIÓ

S'adopten els acords següents:

Primer. Atorgar a la senyora Manuela Jane Bayó, llicència urbanística per a la parcel·lació urbanística de les parcel·les ubicades a carrer Dr. Figarola **DADES PROTEGIDES** i carrer Sol **DADES PROTEGIDES**.

Parcel·les originals:

- Carrer Doctor Figarola **DADES PROTEGIDES**:
L'immoble està dins de la delimitació del P.E.R.I. del Nucli Antic de Ripollet, aprovat definitivament i publicat en el DOGC, núm. 3824 de data 18 de febrer de 2003. Està qualificat com Zona de nucli Antic – Clau 12.

La superfície del solar és de 79,15m².

Actualment el solar disposa d'una construcció de 77m², amb ús d'habitatge.

- Carrer Sol **DADES PROTEGIDES**:
L'immoble està dins de la delimitació del P.E.R.I. del Nucli Antic de Ripollet, aprovat definitivament i publicat en el DOGC, núm. 3824 de data 18 de febrer de 2003. Està qualificat com Zona de nucli Antic – Clau 12.

La superfície del solar és de de 245,13 m² i té una edificació construïda de 303 m², dels quals 263 m² estan destinats a habitatge i 40 m² a magatzem, segons les dades del cadastre.

Parcel·les resultants:

- Parcel·la 1: Carrer Dorctor Figarola **DADES PROTEGIDES**. Superfície Total del solar 85,15m².
D'acord amb el Plànol Refós a E. 1/2000 del Pla General Metropolità aprovat el 14 de juliol de 1976, aquest immoble està qualificat com Zona de nucli Antic – Clau 12.
- Parcel·la 2: Carrer Sol **DADES PROTEGIDES**. Superfície total del solar 239,15m².
D'acord amb el Plànol Refós a E. 1/2000 del Pla General Metropolità aprovat el 14 de juliol de 1976, aquest immoble està qualificat com Zona de nucli Antic – Clau 12.





Aquesta modificació no afecta a les edificacions existents, ni al seu volum ni a la seva superfície. Només a un pati interior sense edificacions.

Segon. Aprovar les següents liquidacions la senyora Manuela Jane Bayó en concepte de la llicència atorgada, que s'adjunta com annex I:

- L'O.F. 21, art. 6.1.c Taxa per a les parcel·lacions urbanes1.177,03 €

Tercer. Es posa en coneixement que aquesta llicència pot comportar la tramitació de qualsevol alteració cadastral.

Quart. Notificar el present acord a l'interessat i a l'Organisme de Gestió Tributaria.

9. Devolució garanties de la concessió de domini públic per al subministrament, instal·lació, gestió publicitària i manteniment de panells, columnes i marquesines informatives. Exp. 2024/1387.

ANTECEDENTS DE FET

Vist l' acord de la Junta de Govern Local de data 6 de setembre de 2022, s'aprovà donar per finalitzada la concessió de domini públic per al subministrament, instal·lació, gestió publicitària i manteniment de panells, columnes i marquesines informatives adjudicada a la mercantil OUTDOOR MEDIA MARKETING SL, per Junta de Govern Local de data 27 de juliol de 2015, amb efectes 31 de juliol de 2022. Exp. 2022/1012.

Mitjançant registre d'entrada núm. 2512/2024, de data 7 de febrer, sol·licità la devolució de garantia definitiva per un import de 5.002,50€ corresponent a la concessió administrativa aprovada per Junta de Govern Local de data 27 de juliol de 2015.

Consta a l'expedient informe tècnic favorable a retornar a OUTDOOR MEDIA MARKETING SL, la devolució per import de 5.002,50€ en concepte de dipòsit de garantia definitiva.

FONAMENTS DE DRET

Llei 9/2017, de 8 de novembre de contractes del sector públic.

Decret 2023/1212, de 20 de juny, de nomenament de les persones membres de la Junta de Govern Local i les delegacions de competències de l'Alcaldia.

DISPOSICIÓ

S'adopten els acords següents:

Signatura 1 de 1
Cristina Cabruja Sagré
22/07/2024
Secretària accidental

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:	
Codi Segur de Validació	c3fca0af4ad940359b72680926341a3a001
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Primer.- Aprovar i retornar a OUTDOOR MEDIA MARKETING SL la devolució per import de 5.002,50€ en concepte de dipòsit de garantia definitiva de la concessió de domini públic per al subministrament, instal·lació, gestió publicitària i manteniment de panells, columnes i marquesines informatives.

Segon.- Donar compte del present acord al departament de tresoreria.

Tercer.- Notificar el present acord a les persones interessades.

10. Adjudicació contracte basat Acord marc de l'ACM del servei d'assegurances (exp.2022.06), vida (lot 1) i responsabilitat civil i patrimonial (lot 2). Exp.2024/5174.

ANTECEDENTS DE FET

Atesa la necessitat que ha manifestat, en data 21 de juny, la Cap d'Àrea d'Organització Interna, Vanessa Pérez Moya, de disposar per una banda d'un contracte de servei d'assegurança que garanteixi les conseqüències econòmiques derivades de la responsabilitat civil i patrimonial de l'Ajuntament de Ripollet, segons normativa legal vigent, per danys corporals i materials i les seves conseqüències directes, causats per acció o omissió a terceres persones durant l'exercici de la seva activitat, i d'altra banda d'un contracte de servei d'assegurança de vida i invalidesa per al personal funcionari, laboral, i càrrecs electes de l'Ajuntament de Ripollet.

L'Associació Catalana de Municipis i Comarques, en endavant ACM, de la qual l'Ajuntament de Ripollet n'és membre per Acord de Ple de data 25 de març de 2004, impulsà la creació del Consorci Català pel Desenvolupament Comunitari, en endavant CCDL. El CCDL, per Acord de l'Assemblea general de 17 de setembre de 2009, creà un sistema d'adquisició centralitzada, configurant-se com un servei especialitzat de contractació, per tal de donar servei als ens locals.

L'Ajuntament de Ripollet, en data 13 de juny de 2013, va aprovar l'adhesió al sistema d'adquisició centralitzada amb destinació als ens locals de Catalunya que l'ACM conjuntament amb el CCDL, té constituït.

El CCDL va tramitar la licitació de l'Acord marc dels serveis d'assegurances de Vida i de Responsabilitat Civil Patrimonial amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2022.06), mitjançant procediment obert, d'acord amb els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència del CCDL núm. 2022/85 de data 14 de novembre de 2022 i publicats al perfil de contractant de l'entitat. En data 9 de març de 2023, la Comissió Executiva del CCDL va resoldre adjudicar l'Acord marc dels serveis d'assegurances de vida i responsabilitat civil patrimonial, a les empreses adjudicatàries pels lots:

Signatura 1 de 1
Cristina Cabruja Sagré
22/07/2024
Secretària accidental

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:	
Codi Segur de Validació	c3fca0af4ad940359b72680926341a3a001
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





- Lot 1 – OCCIDENT GCO (abans SEGUROS CATALANA OCCIDENTE).
- Lot 2 ZURICH INSURANCE EUROPE AG, SUCURSAL EN ESPAÑA (abans ZURICH INSURANCE PLC, SUCURSAL EN ESPAÑA).

En data 24 d'abril de 2023, es va procedir a formalitzar el corresponent Acord marc amb les empreses adjudicatàries.

L'ajuntament es va adherir a l'esmentat Acord marc mitjançant Decret núm. 2023/1435, de data 18 de juliol (Exp. 2023/4442).

De conformitat amb la clàusula 10a del PCAP d'aplicació, l'Acord marc té una durada inicial de vint-i-quatre mesos, comptadors a partir de la data de formalització. Aquest període podrà ésser prorrogat per dos períodes més de dotze mesos addicionals, com a termini màxim cadascun d'ells, essent la seva durada total, com a màxim, de quatre anys.

Així mateix, els contractes basats tindran una durada de dotze mesos, des de la seva adjudicació o formalització, podent-se prorrogar per períodes de dotze mesos addicionals, com a termini màxim cadascun d'ells, sempre i quan sigui vigent l'Acord marc.

Per part de la Unitat de Contractació s'ha sol·licitat pressupost a l'adjudicatària del servei de mediació d'assegurances, la corredoria Ferrer & Ojeda. Com a resultes d'aquesta mediació, la companyia ens ha presentat el següents pressupostos:

- Lot 1. Vida, a favor de la mercantil – OCCIDENT GCO, SA, de Seguros i Reaseguros, amb CIF A28449220 per una prima total de 42.227,00 euros, impostos inclosos, i vigència des de 01/08/2024 a 31/07/2025, que s'imputarà a l'aplicació pressupostària 107.920.16205 – *Assegurances personal*, del vigent pressupost de 2024.
- Lot 2. Responsabilitat civil i patrimonial, a favor de la mercantil ZURICH INSURANCE EUROPE AG, SUCURSAL EN ESPAÑA amb CIF W0072130H, per una prima total de 74.080,60 euros, impostos inclosos, amb vigència des de 01/08/2024 a 31/07/2025, que s'imputarà a l'aplicació pressupostària 107.920.22400 – *Assegurances*, del vigent pressupost de 2024.

FONAMENTS DE DRET

D'acord amb l'article 17 de la LCSP, l'Acord marc i els seus contractes basats es qualifiquen com a contractes de serveis, els quals tenen caràcter privat, tal i com estableix l'article 25.1 a) apartat 1r de la LCSP. Per aquest motiu, i d'acord amb l'article 26.2 de la LCSP, la seva preparació i adjudicació es regiran pels Llibres Primer i Segon de la LCSP, en canvi, els seus efectes i extinció els hi seran aplicables les normes de dret privat, amb excepció als aspectes relatius a les condicions especials d'execució, modificació, cessió, subcontractació i resolució.



Així mateix, queda sotmès expressament a la normativa següent:

Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Reial Decret 817/2009, que desenvolupa parcialment la LCSP 30/2007.

Reglament General de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat per Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en allò que no s'oposi a la LCSP.

Llei 2/2015, de 30 de març, de desindexació de l'economia espanyola.

Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques i 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.

Per a l'adjudicació s'aplicarà, entre d'altres, la següent legislació: Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Llei orgànica 2/2012, del 27 d'abril, d'estabilitat pressupostaria i sostenibilitat financera.

D'acord amb la disposició addicional segona del LCSP, atenent a la quantia i característiques de l'objecte del contracte, s'atribueix a l'alcalde la competència com a òrgan de contractació, si bé aquesta ha estat delegada a la Junta de Govern Local, segons consta la resolució d'alcaldia 2023/1212, de 20 de juny, de nomenament de les persones membres de la Junta de Govern Local i les delegacions de competències de l'Alcaldia.

Decret 2023/1212, de 20 de juny, de nomenament de les persones membres de la Junta de Govern Local i les delegacions de competències de l'Alcaldia.

DISPOSICIÓ

S'adopten els acords següents:





Primer.- Aprovar la necessitat de disposar d'una assegurança col·lectiva de vida i invalidesa pel personal funcionari i laboral, personal, alts càrrecs i regidors i qualsevol altra persona, així com d'una assegurança que garanteixi les conseqüències econòmiques derivades de la responsabilitat civil i patrimonial de l'Ajuntament de Ripollet.

Segon.- Aprovar la contractació basada en l'Acord marc de l'ACM dels serveis d'assegurances de Vida amb l'empresa adjudicatària del Lot 1 - OCCIDENT GCO SAU de Seguros y Reaseguros, i de de la Responsabilitat Civil Patrimonial amb l'empresa adjudicatària del Lot 2 - ZURICH INSURANCE EUROPE AG, SUCURSAL EN ESPAÑA (lot 2) (Exp. 2022.06), amb una vigència de dotze mesos, d'1 d'agost de 2024 a 31 de juliol de 2025, amb possibilitat d'una pròrroga per dotze mesos addicionals, sempre i quan sigui vigent l'Acord marc.

Tercer.- Aprovar la disposició i disposar de la despesa derivada de la contractació basada en l'Acord marc del servei d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2022.06) d'acord amb el següent:

- Lot 1. Vida, a favor de la mercantil OCCIDENT GCO SAU de Seguros y Reaseguros, amb CIF numero A28119220, per una prima total impostos inclosos de 42.227,00€ i amb vigència des de 01/08/2024 a 31/07/2025, que s'imputarà a l'aplicació pressupostària 107.920.16205 - Assegurances personal, del vigent pressupost de 2024.
- Lot 2. Responsabilitat civil i patrimonial, a favor de la mercantil ZURICH INSURANCE EUROPE AG, SUCURSAL EN ESPAÑA, amb NIF W0072130H, per una prima total impostos inclosos de 74.080,69€, amb vigència des de 01/08/2024 a 31/07/2025, que s'imputarà a l'aplicació pressupostària 107.920.22400 - Assegurances, del vigent pressupost de 2024.

Quart.- Notificar l'adopció del present acord a l'ACM-CCDL, a FERRER & OJEDA, a OCCIDENT GCO, i ZURICH INSURANCE EUROPE AG, SUCURSAL EN ESPAÑA, tot donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

Cinquè.- Publicar aquest acord al Perfil del Contractant de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

Sisè.- Donar compte del present acord a la Intervenció, als efectes de realitzar les corresponents operacions comptables.

Signatura 1 de 1
Cristina Cabruja Sagré
22/07/2024
Secretària accidental

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:	
Codi Segur de Validació	c3fca0af4ad940359b72680926341a3a001
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



11. Adjudicació del contracte de subministrament de mobiliari i material divers, en modalitat de lloguer. Exp. 2024/26.

ANTECEDENTS DE FET

En data 6 de maig de 2024, mitjançant acord de la Junta de Govern Local, es va aprovar l'inici de l'expedient del contracte administratiu de subministrament de mobiliari i material divers, en modalitat de lloguer, mitjançant procediment obert i tramitació ordinària, aprovant els plecs de clàusules administratives particulars (PCAP) i de prescripcions tècniques que el regeixen (PPT).

Des de la unitat de Contractació, es va procedir a la publicació inicial del corresponent anunci al Perfil del Contractant de la Generalitat de Catalunya, el 9 de maig de 2024, i d'esmena el 6 de juny de 2024.

Ates l'anunci efectuat, la proposta presentada i admesa ha estat la següent:

- LLOGUERS I MUNTATGES POUS SL, amb NIF B17322371, presentada en data 24 de maig, mitjançant registre ENTRA-2024-13013.

En data 6 de juny de 2024, reunida la Mesa de Contractació, es va procedir a l'obertura del sobre B i a la valoració de l'oferta presentada i admesa, en aplicació dels criteris d'adjudicació avaluables de forma automàtica continguts a la clàusula 12 del PCAP, quedant de la forma següent:

1. Oferta econòmica (fins a 90 punts)	2. Identificació d'elements (fins a 10 punts)	TOTAL
0 punts	10 punts	10 PUNTS

Atès que l'oferta que ha obtingut la major puntuació és la presentada per LLOGUERS I MUNTATGES POUS SL, amb NIF B17322371, la Mesa de Contractació acorda proposar-lo a l'òrgan de contractació com a adjudicatari del contracte de subministrament de mobiliari i material divers, en modalitat de lloguer.

En data 14 de juny de 2024, es requereix a l'empresa per tal que, en la seva condició de proposada com a adjudicatària del contracte de referència, i d'acord amb allò que disposa l'article 150.2 LCSP, aporti, en el termini de 10 dies hàbils a comptar des de l'endemà de la notificació, l'acreditació documental dels requisits de solvència i documentació exigits al PCAP, l'acreditació del dipòsit de la garantia definitiva per la quantitat de 3.254,46 €, corresponent al 5% del preu d'adjudicació sense IVA, que és de 65.089,20 €, així com l'acreditació de disposar de la pertinent pòlissa d'assegurances i dels extrems aportats com a criteris d'adjudicació.





S'ha donat compliment per part de l'empresa LLOGUERS I MUNTATGES POUS SL al requeriment establerts a l'article 150 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), en el termini legalment establert, havent acreditat documentalment els requisits establerts, i havent estat dipositada la garantia definitiva per import ascendent a 3.254,46 euros, mitjançant transferència bancària de data 26 de juny de 2024.

FONAMENTS DE DRET

Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i el Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desplega parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.

Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment.

Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei comarcal i de règim local de Catalunya.

Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

Decret 2023/1212, de 20 de juny, de nomenament de les persones membres de la Junta de Govern Local i les delegacions de competències de l'Alcaldia.

DISPOSICIÓ

S'adopten els acords següents:

Primer.- Aprovar l'establiment de la puntuació obtinguda de la proposició presentada i admesa en la licitació del contracte administratiu de subministrament de mobiliari i material divers, en modalitat de lloguer, de conformitat amb la proposta realitzada per la Mesa de Contractació:

Ordre	Empresa/entitat	Puntuació total
1	LLOGUERS I MUNTATGES POUS SL	10,00

Signatura 1 de 1
Cristina Cabruja Sagré
22/07/2024
Secretària accidental

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:	
Codi Segur de Validació	c3fca0af4ad940359b72680926341a3a001
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Segon.- Considerar l'oferta amb la millor relació qualitat-preu la presentada per l'empresa LLOGUERS I MUNTATGES POUS SL, amb NIF B17322371, de conformitat amb la proposta realitzada per la Mesa de Contractació i l'oferta presentada pel mateix.

Tercer.- Adjudicar el contracte administratiu a l'empresa LLOGUERS I MUNTATGES POUS SL, amb NIF B17322371, per un import màxim de 65.089,20 €, més l' IVA de 13.668,73 €, que fan un total de 78.757,93 € IVA inclòs, pels dos anys de durada inicial del contracte, amb possibilitat de dues pròrrogues d'un any cadascuna, de conformitat amb el següent preu unitari:

Descripció	Preu unitari per dia ofert (sense IVA)
Taula, tipologia 1 fusta	40,00 €
Taula, tipologia 2 fusta	22,00 €
Taula, tipologia 3 HDPO	7,92 €
Taula, tipologia 4 (carro 40 unitats)	196,02 €
Taula còctel alta 110cm.	10,89 €
Taula còctel baixa 74 cm.	7,92 €
Cadira, tipologia 1 fusta	2,97 €
Cadira, tipologia 2 fosca	2,97 €
Cadira, tipologia 3 plàstic	1,98 €
Bancs de fusta	34,65 €
Botes de vi	29,27 €
Stand racó del tast	1.485,00 €
Para sols	64,35 €

Quart.- Aprovar l'increment de l'operació comptable d'autorització de la despesa per a l'exercici 2024 i anul·lar parcialment l'operació comptable d'autorització de la despesa corresponent a l'exercici 2026 i a la fiscalització prèvia de la despesa, per regularitzar-les a la distribució definitiva de la durada del contracte i amb càrrec a l'aplicació pressupostària 309.338.226091 Cultura, patrimoni i política lingüística segura. Serveis i subministraments activitats al carrer, d'acord amb el següent detall:

Núm. operació A+ 2024.2.0017297.000 - Import: 18.996,03 €

Núm. operació A/ 2026.2.0000051.000 - Import: 18.996,03 €

Cinquè.- Aprovar la disposició de la despesa derivada d'aquest contracte administratiu de subministrament que s'imputarà amb càrrec a l'aplicació pressupostària 309.338.226091 Cultura, patrimoni i política lingüística segura. Serveis i subministraments activitats al carrer.





Sisè.- L'Ajuntament es compromet a dotar l'aplicació pressupostària per atendre la despesa del contracte administratiu amb consignació suficient pels exercicis en què tingui vigència el contracte, d'acord amb el següent desglossament:

Any 2024: de 15 d'agost a desembre, despesa de 22.823,90 €, més l'IVA de 4.793,01 €, resultant un import total de 27.616,91 €, IVA inclòs.

Any 2025: de gener a desembre, despesa de 32.544,60 €, més l'IVA de 6.834,37 €, resultant un import total de 39.378,97 €, IVA inclòs.

Any 2026: d'1 de gener a 14 d'agost, despesa de 9.720,70 €, més l'IVA de 2.041,35 €, resultant un import total de 11.762,05 €, IVA inclòs.

Atès que el contracte comporta despeses que s'hauran d'estendre a exercicis futurs, la seva autorització o realització es subordina al crèdit que, per a cada exercici, autoritzi el pressupost de l'ajuntament, de conformitat amb el que preveu l'art. 174.1 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març).

Setè.- La garantia definitiva per import de 3.254,46 € corresponent al 5% de l'import d'adjudicació (65.089,20 €, IVA no inclòs) s'ha presentat mitjançant transferència bancària, constituïda en data 26 de juny de 2024, tal com recull la clàusula 8 del PCAP. Aquesta garantia no serà retornada o cancel·lada fins que, un cop complet satisfactòriament el contracte, s'hagi produït el venciment del termini de garantia segons els terminis establerts als plecs.

Vuitè.- Notificar la present resolució a l'empresa adjudicatària del contracte, tot comunicant-li que, segons estableix l'article 153 de la LCSP, en el cas de contractes susceptibles de recurs especial en matèria de contractació, de conformitat amb l'article 44, la formalització no es pot efectuar abans que transcorrin quinze dies hàbils des que es remeti la notificació de l'adjudicació a tots els licitadors.

El contracte s'haurà de formalitzar en un termini no superior a cinc dies des de l'endemà del dia en què hagi rebut el requeriment per part de l'Ajuntament, una vegada transcorregut el termini previst en el paràgraf anterior sense que s'hagi interposat cap recurs que comporti la suspensió de la formalització del contracte.

Novè.- Publicar l'adjudicació al perfil del contractant de la Plataforma de contractació pública de la Generalitat de Catalunya.

Desè.- Donar compte del present acord a la Intervenció, als efectes de realitzar les corresponents operacions comptables.

Signatura 1 de 1
Cristina Cabruja Sagré
22/07/2024
Secretària accidental

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:	
Codi Segur de Validació	c3fca0af4ad940359b72680926341a3a001
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Seguidament i després de la declaració d'**urgència** als efectes de la seva inclusió en l'ordre del dia prèviament assenyalat, es proposa els acords següents:

12. Incoació resolució contractual Projecte de reforma de l'equipament municipal emplaçat al carrer Molí, s/n, per implantar el viver d'empreses i oficines. Exp. 2024/4423.

ANTECEDENTS DE FET

En data 4 d'abril de 2023, mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 2023/699, es va aprovar l'inici de l'expedient del contracte administratiu d'obres del projecte de reforma de l'equipament municipal emplaçat al carrer Molí, s/n, de Ripollet, per a implantar el viver d'empreses i oficines, mitjançant procediment obert simplificat i tramitació ordinària, aprovant els plecs de clàusules administratives particulars (PCAP) i de prescripcions tècniques que el regeixen (PPT), essent el pressupost base de licitació de 690.000,00 € IVA inclòs.

Mitjançant Decret de l'alcaldia núm. 1102, de data 6 de juny de 2023, s'acordà adjudicar a la mercantil BCN MAPEGRUP SL, amb NIF B65612202, el contracte d'obres consistent en l'execució del Projecte de reforma de l'equipament municipal emplaçat al carrer Molí, s/n, de Ripollet, per a implantar el viver d'empreses i oficines, 539.397,52 € que, més l'IVA aplicable del 21%, això és, 113.273,48 €, fan un total de 652.671,00 €, amb subjecció a l'oferta presentada i al Plec de clàusules administratives particulars i tècniques que regeixen la licitació.

En data 26 de juny de 2023 es procedeix a la formalització del corresponent contracte administratiu.

Segons s'indica a l'acta de comprovació del replanteig que consta a l'expedient, la qual consta signada per la contractista i per la directora facultativa de les obres, l'inici de l'obra va tenir lloc el 30 d'agost de 2023, indicant que les obres s'iniciaran el 4 de setembre. És de fer notar aquí que el termini d'execució d'aquest contracte és de 5 (cinc) mesos a comptar des de la formalització de l'acta de comprovació de replanteig.

En data 8 d'abril de 2024, la directora facultativa d'aquesta obra emet informe referent als terminis d'execució del literal següent:

"D'acord amb la clàusula tercera del contracte signat per BCN Mapegrup S.L. i l'Ajuntament de Ripollet, el termini d'execució de les obres era de cinc mesos a partir de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig i inici de les obres.

Signatura 1 de 1
Cristina Cabruja Sagré
22/07/2024
Secretària accidental

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:	
Codi Segur de Validació	c3fca0af4ad940359b72680926341a3a001
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Atès que la data d'inici de les obres, especificada a l'acta de replanteig, era del 4 de setembre de 2023, les obres s'haurien d'haver acabat el passat 4 de febrer de 2024. Tanmateix, a l'inici de les obres hi ha va haver una aturada parcial, deguda a modificacions sol·licitades per la propietat, de manera que es pot considerar l'inici efectiu com el 28 de setembre de 2023. Amb aquesta última data, les obres haurien d'haver acabat el 28 de febrer de 2024.

A dia d'avui, 8 d'abril de 2024, em cal indicar que l'obra no està acabada i que, d'acord amb l'última certificació aprovada, corresponent al mes de gener de 2024, el percentatge d'obra executada és només del 35,40% del total. Atès que aquest percentatge correspon a la feina executada durant quatre mesos (octubre, novembre, desembre i gener), es fa palès que el ritme de treballs no era l'adequat per al compliment del termini especificat en el contracte.”

En data 10 de maig de 2024, l'arquitecta tècnica municipal, Belén Martínez Reynals, emet informe que consta a l'expedient administratiu, quines conclusions es transcriuen a continuació:

“Havent tingut informació que el Contractista es troba en situació de preconcurs de creditors, de l'anàlisi de l'informe tècnic emès per la Direcció Facultativa, i la detecció durant el transcurs de l'obra de noves necessitats i de mancances de partides en el projecte com són les següents:

- Ampliació d'amidament d'envans interiors per una distribució funcional del servei.
- Introducció de noves partides imprescindibles per a la bona execució dels treballs.
- Necessitat de substituir l'actual muntacàrregues per un ascensor, la potència elèctrica requerida per l'ascensor actual requeria la instal·lació d'una estació transformada, impossible tècnicament per la ubicació de les oficines a un edifici existents.
- Cal instal·lar previsions de instal·lacions pel futur serveis de reserva d'espais, sistema d'accés, alarmes i càmeres de seguretat. Instal·lacions imprescindibles per la posta ne marxa del serveis de coworking.

Es proposa la resolució del contracte d'acord amb el que estableix en l'apartat 211.1.g) la impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats, quan no sigui possible modificar el contracte de conformitat amb els articles 204 i 205; o quan, encara que es donin les circumstàncies que estableix l'article 205, les modificacions impliquin, aïlladament o conjuntament, alteracions del preu d'aquest, en una quantia superior, en més o en menys, al 20 per cent del preu inicial del contracte, a exclusió de l'impost sobre el valor afegit.”

Signatura 1 de 1
Cristina Cabruja Sagré
22/07/2024
Secretària accidental

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:	
Codi Segur de Validació	c3fca0af4ad940359b72680926341a3a001
Uri de validació	https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



En data 12 de juliol de 2024, l'arquitecta tècnica responsable del contracte emet informe del tenor literal següent:

"ANTECEDENTS

Mitjançant decret d'alcaldia de data 6 de juny de 2023, s'adjudica el contracte administratiu d'obres de reforma de l'equipament municipal emplaçat al carrer Molí, s/n, de Ripollet, per a implantar el viver d'empreses i oficines, a l'empresa BCN MAPEGRUP S.L.

El preu del contracte és de 539.397,52 € (cinc cents trenta-nou mil tres cents noranta-set euros amb cinquanta-dos cèntims) que, més l'IVA aplicable del 21%, això és, 113.273,48 €, fan un total de 652.671,00 € (sis cents cinquanta-dos mil sis cents setanta-un euros) segons oferta presentada i que serà satisfet per la Corporació contractant.

El termini d'execució de les obres és de 5 mesos.

La Direcció d'obra ha estat contractada a l'arquitecte Ramón Nieto Gallart, tècnic extern a l'Ajuntament.

La cronologia d'obra explicada en els següents punts es troba justificada a les actes existents a l'expedient:

- En data 30 d'agost de 2023 es signa l'acta de replanteig, on s'indica que les obres s'iniciaran el 4 de setembre de 2023. Sent el termini d'execució de 5 mesos, les obres han de finalitzar el 4 de febrer de 2024.
- Després d'una primera aturada, les obres es reprenen a la setmana del 6 al 12 de novembre. Durant els mesos de novembre, desembre i gener l'obra avança a un ritme més lent del que hauria d'anar per complir els terminis.
- Després d'una segona aturada de les obres al febrer de 2024, l'empresa contractista diu que reprendrà les obres el dia 11 de març de 2024, però a la visita d'obra realitzada el 4 d'abril, no hi ha personal treballant a l'obra, l'empresa constructora no es presenta i tampoc es veu cap avanç en l'evolució de les tasques. Per tant, tot i l'anunci de represa de les obres, de facto aquestes continuen aturades.
- El termini de finalització de les obres estava establert en el 30 de gener de 2024, havent-se executat fins aquest moment el 35,40% de les obres, d'acord amb les certificacions obrants a l'expedient.
- Vist l'estat d'execució de les obres, amb el termini exhaurit de les obres, el 4 d'abril de 2024 es va donar l'ordre de paralització dels treballs.
- En data 8 d'abril de 2024, la Direcció Facultativa de l'obra, emet informe tècnic sobre l'estat actual de les obres.





FONAMENTS DE DRET

Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014. (LCSP).

D'acord a l'article 211 1. Són causes de resolució del contracte:

- a) La mort o incapacitat sobrevinguda del contractista individual o l'extinció de la personalitat jurídica de la societat contractista, sense perjudici del que preveu l'article 98 relatiu a la successió del contractista.
- b) La declaració de concurs o la declaració d'insolvència en qualsevol altre procediment.
- c) El mutu acord entre l'Administració i el contractista.
- d) La demora en el compliment dels terminis per part del contractista. En tot cas, el retard injustificat sobre el pla de treballs que estableixen el plec o el contracte, en qualsevol activitat, per un termini superior a un terç del termini de durada inicial del contracte, incloses les pròrroques possibles.
- e) La demora en el pagament per part de l'Administració per un termini superior al que estableix l'apartat 6 de l'article 198 o l'inferior que s'hagi fixat a l'empara del seu apartat 8.
- f) L'incompliment de l'obligació principal del contracte.

Així mateix, són causes de resolució del contracte l'incompliment de les obligacions essencials restants sempre que aquestes últimes s'hagin qualificat com a tal en els plecs o en el document descriptiu corresponent, quan concorrin els dos requisits següents:

- 1r Que aquestes respectin els límits que l'apartat 1 de l'article 34 estableix per a la llibertat de pactes.
 - 2n Que figurin enumerades de manera precisa, clara i inequívoca en els plecs o en el document descriptiu, i no són admissibles clàusules de tipus general.
- g) La impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats, quan no sigui possible modificar el contracte de conformitat amb els articles 204 i 205; o quan, encara que es donin les circumstàncies que estableix l'article 205, les modificacions impliquin, aïlladament o conjuntament, alteracions del preu d'aquest, en una quantia superior, en més o en menys, al 20 per cent del preu inicial del contracte, a exclusió de l'impost sobre el valor afegit.

Signatura 1 de 1
Cristina Cabruja Sagré
22/07/2024
Secretària accidental

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:	
Codi Segur de Validació	c3fca0af4ad940359b72680926341a3a001
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- h) Les que aquesta Llei assenyali específicament per a cada categoria de contracte.
- i) L'impagament, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguin participant en aquesta, o l'incompliment de les condicions que estableixen els convenis col·lectius en vigor per a aquests treballadors també durant l'execució del contracte.


FONAMENTACIÓ TÈCNICA

Cal dir que durant el transcurs de les obres s'han designat i acomiadat varis caps d'obra, incomplint així l'establert al plec de contractes respecte els mitjans personals dedicat a l'obra.

Durant l'execució de l'obra s'han detectats mancances en partides del projecte i noves necessitats pel correcte funcionament del servei futur, com:

- Ampliació d'amidament d'envans interiors per una distribució més funcional del servei.
- Introducció de noves partides relacionades amb l'equipament mobiliari.
- Necessitat de substituir l'actual muntacàrregues per un ascensor, la potència elèctrica requerida per l'ascensor actual requeria la instal·lació d'una estació transformada, impossible tècnicament per la ubicació de les oficines a un edifici existents.
- Cal instal·lar previsions de instal·lacions pel futur serveis de reserva d'espais, sistema d'accés, alarmes i càmeres de seguretat. Instal·lacions imprescindibles per la posta en marxa del serveis de coworking.

Aquestes modificacions son substancials i no és possible modificar, tot i que es donin alguna de les circumstàncies que estableix l'article 205 de la LCSP, les modificacions impliquen, aïlladament o conjuntament, alteracions del preu d'aquest, en una quantia superior, en més o en menys, al 20 per cent del preu inicial del contracte, amb exclusió de l'impost sobre el valor afegit. El projecte aprovat inicialment és de 570.247,93 i amb un preu de contracte adjudicat de 539.397,52 €. Segons la documentació obrant a l'expedient s'han realitzat treballs per l'import de 205.744,68€. Les modificacions previstes en el nou projecte per a finalitzar les obres puja la quantitat de 484.711,93€, que sumades a la part del projecte ja executat farien la quantia de 690.456,61€ d'import global de la modificació, superant en més del 20% el preu inicial del contracte.

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:		
Codi Segur de Validació	c3fca0af4ad940359b72680926341a3a001	
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



CONCLUSIONS

Havent tingut informació per part del Contractista, via telefònica, es troba en situació de preconcurs de creditors, de l'anàlisi de l'informe tècnic emès per la Direcció Facultativa respecte el desenvolupament de les obres, havent finalitzat el termini de les obres, i la detecció durant el transcurs de l'obra de noves necessitats i de mancances de partides en el projecte, enumerades anteriorment, en referència a l'article 211 de la LSCP, cal dir:

- Respecte les causes de resolució a) i b) no tenim informació que ho acrediti.
- Respecte la causa c) vista la situació de l'empresa i la impossibilitat de poder contactar amb ells no és viable l'acord entre les parts.
- Les causes establertes en els punts d) i f), es considera que tot i que hi ha incompliments per part de la constructora en termini i condicions, tal i com queda explicat en el present informe i en la documentació present a l'expedient, vist que s'han detectat errors i noves necessitats en el projecte adjudicat que fan que s'estigui iniciant el procediment per a l'aprovació de la modificació substancial del projecte. Per tant no seria d'aplicació.
- Respecte les causes e) i i) relacionada amb demores de pagaments i impagaments, no consta a l'expedient.

Tot i que es compleixi en part més d'una causa establerta a la normativa vigent, vist la necessitat d'aprovar una modificació substancial dl projecte, es proposa la resolució del contracte d'acord amb el que estableix en l'apartat 211.1.g) la impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats, ja que les modificacions impliquen, aïlladament o conjuntament, alteracions del preu d'aquest, en una quantia superior, en més o en menys, al 20 per cent del preu inicial del contracte, a exclusió de l'impost sobre el valor afegit.”

En la mateixa data, la cap de la Unitat de Contractació, Núria Osuna Merchán, emet un informe en el que conclou que correspon incoar el procediment per acordar, si s'escau, la resolució del contracte d'obres consistent en l'execució del projecte de reforma de l'equipament municipal emplaçat al carrer Molí, s/n, de Ripollet, per a implantar el viver d'empreses i oficines, formalitzat entre la mercantil BNC MAPEGRUP SL, i l'Ajuntament de Ripollet, el 26 de juny de 2023, per la següent causa de resolució:

- a) Impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats (art. 211.1.g) LCSP).

Signatura 1 de 1
Cristina Cabruja Sagré
22/07/2024
Secretària accidental

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:	
Codi Segur de Validació	c3fca0af4ad940359b72680926341a3a001
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



FONAMENTS DE DRET

El 16 de març de 2023, la TAG de Serveis Jurídics, emet informe jurídic, conformat per la secretària de l'Ajuntament, segons el qual concorre la següent causa de resolució contractual:

- Impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats (article 211.1.g) LCSP).

Aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, segons reiterada doctrina de la Comissió Jurídica Assessora (entre d'altres, dictàmens 159/2018, 202/2019, 386/2019, 44/2020, 234/2020 i 260/2020), en ser aquest l'òrgan de contractació per delegació de l'Alcaldia efectuada mitjançant Resolució d'Alcaldia 2023/1212, de 20 de juny.

Els articles 190, 191 i la disposició addicional segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Decret 2023/1212, de 20 de juny, de nomenament de les persones membres de la Junta de Govern Local i les delegacions de competències de l'Alcaldia.

DISPOSICIÓ

Es proposa a la Junta de Govern Local que prengui els acords següents:

Primer.- Incoar el procediment per acordar, si s'escau, la resolució del contracte d'obres consistent en l'execució del contracte administratiu d'obres del projecte de reforma de l'equipament municipal emplaçat al carrer Molí, s/n, de Ripollet, per a implantar el viver d'empreses i oficines, formalitzat entre la mercantil BCN MAPEGRUP SL, i l'Ajuntament de Ripollet, el 26 de juny de 2023, per concorre la següent causa de resolució:

- Impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats (article 211.1.g) LCSP).

Segon.- Ordenar que es dugui a terme la liquidació de l'obra tot citant la contractista per tal que assisteixi, el proper dia 18 de juliol de 2024, a les 11.00 hores, a l'acta de comprovació, mesurament i liquidació de les obres realitzades de conformitat amb el projecte, fixant els saldos pertinents que li corresponguin a favor o en contra.

Tercer.- Determinar que la indemnització que l'Ajuntament haurà de satisfer a la contractista, determinada per l'article 213.4 LCSP, correspon al 3% de la prestació deixada d'executar.





Per últim i pel que fa a la garantia definitiva dipositada, conforme disposa l'article 111.1 LCSP, aquesta serà retornada en el moment que es declari la resolució del contracte sense culpa del contractista.

Quart.- Concedir a la contractista, tràmit d'audiència de deu dies naturals, a fi que pugui al·legar i presentar els documents i les justificacions que estimi pertinents, tot adjuntant l'informe jurídic emès el 12 de juliol de 2024.

Tanmateix, en cas de formular-se oposició per part de la contractista, es formularà petició del corresponent dictamen a la Comissió Jurídica Assessora.

DECLARACIÓ DE FE PÚBLICA

Cristina Cabruja Sagré, secretària accidental de l'Ajuntament de Ripollet a efectes d'aquesta sessió, certifico que el seu contingut íntegre plasma el desenvolupament de la sessió de Junta de Govern Local corresponent, en el lloc i la data de la sessió.

Ripollet a data de la signatura electrònica.

Signatura 1 de 1
Cristina Cabruja Sagré
22/07/2024
Secretària accidental

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:	
Codi Segur de Validació	c3fca0af4ad940359b72680926341a3a001
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

